



MANASA

INCORPORADORA & CONSTRUTORA



QUEM SOMOS

Manasa Incorporadora e Construtora, unindo qualidade, confiança e acessibilidade em cada empreendimento. Com um olhar atento às necessidades dos clientes, a empresa desenvolve soluções inovadoras que garantem preços competitivos sem comprometer os altos padrões de construção e atendimento. Seu compromisso com a excelência e a transparência reforça laços sólidos com clientes e parceiros, consolidando a Manasa como uma marca de confiança no setor.

Certificação:



ÁREAS DE ATUAÇÃO

Somos especialistas no setor da construção civil, atuando em edificações residenciais e comerciais. Oferecemos uma ampla gama de serviços, como construção, manutenção, instalação, auditoria e gerenciamento de obras. Contamos com uma equipe de profissionais altamente qualificados e dedicados, comprometidos em entregar projetos com excelência, criatividade e agilidade, garantindo soluções que superam expectativas.

Salva mais tempo trabalhando com o



POLÍTICA DE QUALIDADE

A Manasa Incorporadora e Construtora é movida pelo compromisso com a excelência, dedicando-se a entregar empreendimentos que superem as expectativas de clientes, colaboradores e parceiros. Nossa política de qualidade é guiada por princípios sólidos, garantindo que cada projeto seja executado com os mais altos padrões de qualidade, segurança e sustentabilidade, refletindo nossa busca constante por inovação e satisfação.



DIFERENCIAIS

- Qualidade e Rigor nos Processos de Construção;
- Atendimento Personalizado e Transparente;
- Inovação e Sustentabilidade;
- Cumprimento de Prazos e Orçamentos;
- Acessibilidade e Custos Competitivos;
- Certificações e Garantias;
- Atuação no Pós-Venda/Entrega.



OBRAS CORPORATIVAS COM PARTICIPAÇÃO EQUIPE TÉCNICA DA MANASA

Saber mais [vamos falar com você](#)





PLAZA IGUATEMI

Contratante: JHSJ Engenharia
São Paulo - SP



HOTEL UNIQUE

Contratante: Método Engenharia
São Paulo - SP

CENTRO CULTURAL BRITÂNICO

Contratante: Racional Engenharia
São Paulo - SP



TOMIE OTHAKE

Contratante: Método Engenharia
São Paulo - SP





BRASCAN CENTURY PLAZA

Contratante: Método Engenharia
São Paulo - SP

OBRAS ALTO PADRÃO COM PARTICIPAÇÃO EQUIPE TÉCNICA MANASA

Saber mais [www.manasa.com.br](#)





RESIDÊNCIA RUA GÁLIA

Contratante: Método Engenharia
São Paulo - SP

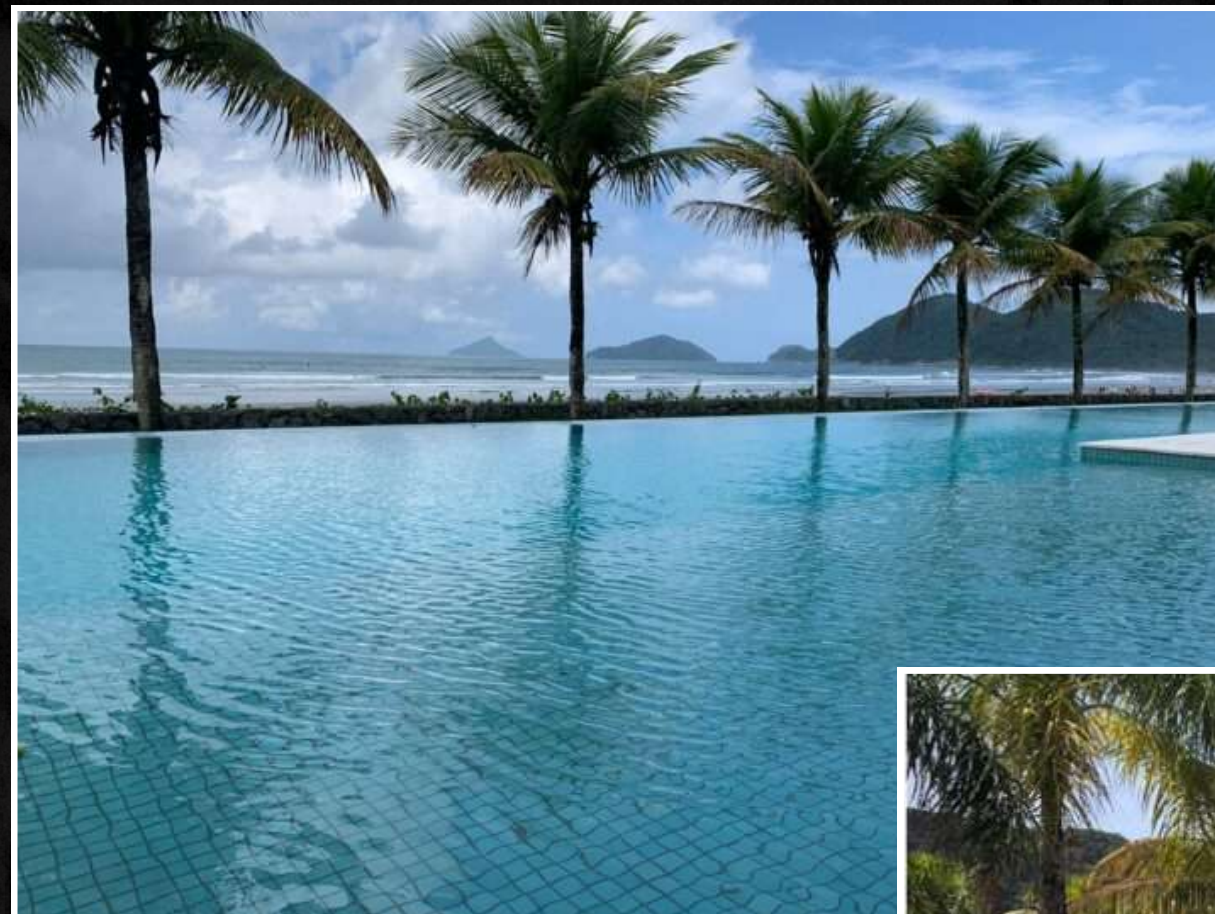


BUFFET TORRES IBIRAPUERA

São Paulo - SP

CLUB NAUTILUS

Praia da Baleia
São Sebastião - SP



OBRAS RESIDENCIAIS ECONÔMICAS COM PARTICIPAÇÃO EQUIPE TÉCNICA MANASA

Salvador mais um dia trabalhando com o



MCMV SKY GRANJA VIANA

Cotia - SP

Área do Terreno: 8.000,00 m²

Total de unidades: 200



<https://www.youtube.com/watch?v=uFTHJaEeB-k>



MCMV VILLA SARDENHA

São Paulo - SP

Bairro: Mooca

Área do Terreno: 1.408,40 m²

Total de unidades: 150



https://www.youtube.com/watch?v=4gOI_oWHog0



MCMV MARKA CASA VERDE

São Paulo - SP

Bairro: Casa Verde

Contratante: Incorporadora Marka Prime

Área do terreno: 1.975,85 m²

Total de unidades: 196



<https://www.youtube.com/watch?v=hIO12M9rMHc>



MCMV MARKA UNIK

Guarulhos - SP

Bairro: Vila São João

Contratante: Incorporadora Marka Prime

Área do terreno: 3.000 m²

Total de unidades: 232



MCMV MARKA VILA RÉ

São Paulo - SP

Bairro: Vila Ré

Contratante: Incorporadora Marka Prime

Área do terreno: 3.960 m²

Total de unidades: 232



MCMV JOÃO DIAS

São Paulo - SP

Bairro: Várzea de Baixo

Contratante: Metrocasa

Total de unidades: 291



MCMV REA PARQUE

São Paulo - SP

Bairro: Real Parque

Contratante: Metrocasa

Total de unidades: 255



OBRA DE PARCERIA PÚBLICA PRIVADA COM PARTICIPAÇÃO EQUIPE TÉCNICA MANASA

Saber mais [www.manasa.com.br](#)





CENTRO DE OPERAÇÕES

Sala Cúpula do G20

Contratante: Smart Luz Rio de Janeiro

Rio de Janeiro - RJ

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO PRODUTO MANASA



PÚBLICO

O público-alvo dos empreendimentos da linha Mitz inclui jovens profissionais de 22 a 35 anos, recém-casados, investidores, estudantes universitários e profissionais das áreas tecnológicas, criativas e outras. Eles buscam imóveis práticos, econômicos e sofisticados, com boa localização em São Paulo, valorizando custo-benefício, modernidade e conveniência.

SIGNIFICADO

Mitz é uma palavra que evoca alegria, exclusividade e brilho, capturando a essência vibrante e moderna da juventude. Inspirado na energia e no dinamismo de quem está sempre em movimento, Mitz reflete um estilo de vida que é ao mesmo tempo leve e radiante. É um nome que transmite a sensação de algo único, feito sob medida para aqueles que buscam inovação e autenticidade. Jovem e contemporâneo, Mitz representa a fusão perfeita entre praticidade e sofisticação, criando uma marca que resplandece com a promessa de um futuro cheio de possibilidades e realizações.

LINHA DE PRODUTO

mitz

CONCEITO

A linha de empreendimentos Mitz é dedicada a jovens que buscam o primeiro imóvel, equilibrando praticidade e sofisticação. Com apartamentos compactos, econômicos e funcionais, cada projeto é pensado para aqueles que vivem a intensidade e a agilidade de São Paulo, sem abrir mão do conforto e do estilo. Localizados nas melhores regiões da cidade, os empreendimentos Mitz oferecem uma experiência urbana completa, permitindo que seus moradores desfrutem do melhor que São Paulo tem a oferecer, com fácil acesso ao trabalho, lazer e cultura. É a escolha ideal para quem deseja começar uma nova fase da vida em um ambiente que reflete suas aspirações e dinamismo.

CARACTERÍSTICA

Apartamentos econômicos: Imóveis com preços acessíveis, ideais para quem busca o primeiro imóvel. Praticidade: Layouts funcionais e eficientes, focados em facilitar o dia a dia dos moradores. Sofisticação: Design moderno, com acabamentos e infraestrutura de qualidade. Localização privilegiada: Situados em uma das melhores regiões de São Paulo, próximos a serviços essenciais, lazer e transporte. Estilo de vida urbano: Voltado para pessoas que valorizam a conexão com o ambiente urbano e uma rotina dinâmica.



Mitz Memorial

Pronto para Morar

Endereço: Rua Brigadeiro Galvão, 1090 - Barra Funda

Número de unidades: 82

Dormitórios: Studio e 2 dorms

Lazer: Lavanderia coletiva, mini market, salão de festas, pet place, academia, espelho d'água, espaço gourmet, pit fire, lazer descoberto, churrasqueira e pizza e bicicletário.



<https://www.youtube.com/watch?v=T6JVpPhH8eA>





Mitz Matriz

Em obras

Endereço: Rua Chico de Paula, 248 - Nova Freguesia

Número de unidades: 115

Dormitórios: Studio e 2 dorms

Lazer: Academia, cinema, espaço gamer, encomenda, terraço gourmet, pet place, brinquedoteca, fire pit, coworking, lavanderia, deck molhado, youtuber, espaço yoga, espaço poker e mini market.

Vaga: 52 vagas carro, 29 vagas de motos e 2 vagas PCD



<https://www.youtube.com/watch?v=T6JVpPhH8eA>





Mitz Vila Sônia

Breve Lançamento

Endereço: Rua Júlio Rebollo Perez, 60/66, Jardim Peri-Peri, São Paulo/SP

Tipologia: 10 tipologias diferentes (variando entre 27 a 38 m²)

Unidades: 167

Subcategorias: HIS2 e R2V

Dormitórios: Temos unidades de 1 e 2 dormitórios todas com varandas

Lazer: Térreo torre – Acesso social e serviço, Portaria, Encomendas/Delivery, Pub/bar/Salão de Festas, Coworking, Mini Market, Lavanderia coletiva, Espaço Gamer/Youtuber, Brinquedoteca, Espaço fitness, Térreo externo – Pet Place, Bicletário, Piscina adulto c/ deck molhado, Piscina Infantil, Playground.

Rooftop – Churrasqueira/área gourmet coberta e churrasqueira/pizza/bar e pub.

Vagas: não terá vagas residenciais

*As informações apresentadas neste documento, incluindo condições, especificações técnicas e demais dados, estão sujeitas a alterações sem aviso prévio.





Mitz de Luca

Breve Lançamento

Endereço: Avenida Vereador João de Luca, 1963, Jabaquara - SP

Tipologia: 13 tipologias diferentes (variando entre 25 a 45 m²)

Unidades: 302

Subcategorias: HIS1, HIS2, HMP e R2V

Dormitórios: Temos unidades de 1 e 2 dormitórios c/ e s/ varanda.

Lazer: Térreo – quadra de beach tennis, depósito, portaria, lavanderia coletiva, coworking, mercado, bicicletário, churrasqueira e área gourmet descoberta, rooftop – pub/bar/festas, lounge, salão de festas, churrasqueira/área gourmet, piscina e lazer descoberto (mirante) com churrasqueira.

Vagas: Não terá vagas residenciais.

Obs.: Teremos 6 lojas com vagas para veículos.

*As informações apresentadas neste documento, incluindo condições, especificações técnicas e demais dados, estão sujeitas a alterações sem aviso prévio.





*Imagem preliminar

Mitz Vila Mariana

Breve Lançamento

Endereço: Rua Bartolomeu de Gusmão, 405, Vila Mariana - SP

Tipologia: 13 tipologias diferentes (variando entre 20 a 39 m²)

Unidades: 120

Subcategorias: HIS2, HMP e R2V

Dormitórios: Studios c/ e s/ varanda.

Lazer: Piscina adulto e infantil, Salão de festas, Bicicletário, Churrasqueira, Petplace, Lavanderia coletiva, Market, Academia e Coworking

vagas: não há vagas

*As informações apresentadas neste documento, incluindo condições, especificações técnicas e demais dados, estão sujeitas a alterações sem aviso prévio.



FORNECEDORES



CONTATO

cassio@manasa.com.br
marcelo@manasa.com.br

Rua Araguari, 817 - Conjunto 74
Moema - São Paulo - SP
Tel: (11) 5561-1147

Seja bem-vindo! Saiba mais sobre a Manasa com o Dr.

